



CONTRATO DE OBRA No. 180 de 2017

OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA PLANTA FISICA DEL PALACIO DE JUSTICIA UBICADO EN LA CALLE 12 No. 7 - 65 Y DE LA SEDE ANEXA A ESTA EDIFICACIÓN, UBICADA EN LA CARRERA 8 No. 12A - 19 DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ - PARA LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO ELÉCTRICO

PERIODO MES DE: FEBRERO DE 2018 A ABRIL 2018

FECHA: 06 DE ABRIL DE 2018

TELÉFONO : (1) 4518157 CEL: 3132782992

LEGALIZADO ACTA No.2 : NO APLICA

FECHA TERMINACIÓN ACTUAL : 6 DE ABRIL DE 2018

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO

OBROS CIVILES ELÉCTRICAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL (\$)
1	SISTEMA ELECTRICICO				\$ 0.00
1.1	DESINSTALACION DEL SISTEMA ELECTRICICO Y LOGICO EXISTENTE	glt	2.00	\$ 1.701.525.00	\$ 3.403.050.00
1.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TROQUEL TRIPLE DE 10 cm PARA CANALETA	Und	100.00	\$ 16.042.95	\$ 1.604.295.00
1.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA METALICA DE 10 cm x 5 cm	m	300.00	\$ 31.016.37	\$ 9.304.911.00
1.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE TROQUEL TRIPLE TIPO CACETA	Und	50.00	\$ 37.453.00	\$ 1.872.649.00
2	SUBSISTEMA HORIZONTAL ELECTRICICO (salidas de informacion)				\$ 0.00
2.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE RACK ABIERTO DE 2.10 M CON DOS ORGANIZADORES VERTICALES Y UNA MULTITOMA HORIZONTAL. RACK ANCLADO AL PISO	Und	2.00	\$ 1.283.436.00	\$ 2.566.872.00
2.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANDEJA DE FIBRA OPTICA EXTRAIBLE CON SNAP DE 6 HILOS	Und	2.00	\$ 957.715.50	\$ 1.915.431.00
2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE ORGANIZADOR HORIZONTAL DE 80 x 80	Und	6.00	\$ 155.568.00	\$ 933.408.00
2.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE PATCH PANEL DE 48 PUERTOS ANGULADO CAT6-AMP	Und	6.00	\$ 923.685.00	\$ 5.542.116.00
2.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE PATCH PANEL DE 48 PUERTOS ANGULADO CAT5E PARA ADMINISTRAR DE VOZ EN RACK	Und	2.00	\$ 834.233.40	\$ 1.668.466.80
2.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE PATCH CORD DE 1.5m CAR6 AMP ROJOS (ADMINISTRAR VOZ)	Und	96.00	\$ 21.585.06	\$ 2.072.165.76
2.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO LOGICO DOBLE CAT6 (50M PROMEDIO) INCLUYE CERTIFICACION Y MARQUILADO	Und	90.00	\$ 375.307.80	\$ 33.777.702.00
2.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE FIBRA DE 6 HILOS MULTIMODO INCLUYE CERTIFICACION Y MARQUILADO	m	50.00	\$ 19.446.00	\$ 972.300.00
2.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE PATCH CORD DE FIBRA LC+LC DE 2m	Und	2.00	\$ 70.977.90	\$ 141.955.80
2.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE MULTIPAR TELEFONICO DE 50 PARES	m	300.00	\$ 23.821.35	\$ 7.146.405.00
2.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE REGLETA TELEFONICA DE 50 PARES	Und	4.00	\$ 145.845.00	\$ 583.380.00
3	SISTEMA ELECTRICICO REGULADO				\$ 0.00
3.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIRCUITO ELECTRICICO REGULADO (5 SALIDAS MAXIMO) EN CABLE 3x12 ROJO (50m PROM.)	Und	25.00	\$ 481.288.50	\$ 12.032.212.50
4	SISTEMA ELECTRICICO NORMAL				\$ 0.00
4.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIRCUITO ELECTRICICO NORMAL (5 SALIDAS MAXIMO) EN CABLE 3x12 AZUL (50m PROM.)	Und	21.00	\$ 466.704.00	\$ 9.800.784.00
4.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIRCUITO ELECTRICICO NORMAL ESPECIAL (2 SALIDAS MAXIMO) EN CABLE 3x10 AZUL (50m PROM.)	Und	10.00	\$ 495.873.00	\$ 4.958.730.00
5	SISTEMA ELECTRICICO DE ILUMINACION				\$ 0.00
5.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL DE INCRUSTAR DE 18 W TIPO LED	Und	180.00	\$ 61.254.90	\$ 11.025.882.00
5.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIRCUITO DE ILUMINACION MAXIMO 15 LAMPARAS (50M PROM.)	Und	21.00	\$ 340.305.00	\$ 7.146.405.00
5.3	CAMBIO DE ILUMINACION A TIPO LED (COMPRENDE DESMONTE DE LAMPARA DE 2x328 CAMBIARLA A 2x18W TIPO LED Y REINSTALARLA)	Und	400.00	\$ 69.033.30	\$ 27.613.320.00
5.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIAS LED -PANEL 60 CM X 60 CM DE SOBREPONER, INCLUYE HERRAJES PARA SOPORTE EN VARILLA ROSCADA Y ACERO INOXIDABLE	Und	300.00	\$ 189.598.50	\$ 56.879.550.00
9	INSTALACIONES ELECTRICAS ADICIONALES				\$ 0.00
9.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SWITCH CAPA 3 DE ACUERDO A REQUERIMIENTO DE 48 PUERTOS CATEGORIA 6	Und		\$ 3.600.000.00	\$ 0.00
9.2	VERIFICACION Y MARQUILADO DE PUNTOS LOGICOS EXISTENTES	Und		\$ 30.000.00	\$ 0.00
9.3	VERIFICACION Y MARQUILADO DE TOMAS NORMALES Y REGULADAS	Und		\$ 30.000.00	\$ 0.00
9.4	VERIFICACION Y MARQUILADO DE CIRCUITO DE ILUMINACION	Und		\$ 30.000.00	\$ 0.00
9.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE BACK BOND	ML		\$ 6.350.00	\$ 0.00

MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA

(+/-)	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	0.00	\$ 0.00
	0.00	\$ -
	-43.00	-\$ 689,846.85
	-125.18	-\$ 3,882,626.20
	-50.00	-\$ 1,872,649.80
	0.00	\$ -
	-1.00	-\$ 1,283,436.00
	0.00	\$ -
	-3.00	-\$ 466,704.00
	-3.00	-\$ 2,771,055.00
	-1.00	-\$ 834,233.40
	-7.00	-\$ 151,095.42
	-35.00	-\$ 13,135,773.00
	-14.00	-\$ 272,244.00
	0.00	\$ -
	-100.00	-\$ 2,382,135.00
	0.00	\$ -
	0.00	\$ -
	-15.00	-\$ 7,219,327.50
	0.00	\$ -
	-9.00	-\$ 4,200,336.00
	-3.00	-\$ 1,467,619.00
	0.00	\$ -
	743.00	\$ 45,512,390.70
	-14.00	-\$ 4,764,270.00
	222.00	\$ 15,325,392.60
	68.00	\$ 12,892,698.00
	0.00	\$ -
	1.00	\$ 3,600,000.00
	50.00	\$ 1,500,000.00
	50.00	\$ 1,500,000.00
	10.00	\$ 300,000.00
	124.00	\$ 1,156,400.00

OBRA RECIBIDA Y EJECUTADA ACTIVIDADES ELECTRICAS

PRESENTE ACTA		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO ACTUAL RECIBIDO	
CANTIDAD	VALOR (\$)	CANTIDAD	VALOR (\$)	CANTIDAD	VR. EJECUTADO (\$)
	\$ 0.00		\$ 0.00	0.00	\$ 0.00
0.00	\$ 0.00	2.00	\$ 3.403.050.00	2.00	\$ 3.403.050.00
2.00	\$ 32.085.80	55.00	\$ 882.362.25	57.00	\$ 914.448.15
52.15	\$ 1.617.503.70	122.67	\$ 3.804.778.11	174.82	\$ 5.422.281.80
0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00
	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00
0.00	\$ 0.00	1.00	\$ 1.283.436.00	1.00	\$ 1.283.436.00
1.00	\$ 957.715.50	1.00	\$ 957.715.50	2.00	\$ 1.915.431.00
0.00	\$ 0.00	3.00	\$ 466.704.00	3.00	\$ 466.704.00
0.00	\$ 0.00	3.00	\$ 2.771.055.00	3.00	\$ 2.771.055.00
0.00	\$ 0.00	1.00	\$ 834.233.40	1.00	\$ 834.233.40
0.00	\$ 0.00	89.00	\$ 1.921.070.34	89.00	\$ 1.921.070.34
0.00	\$ 0.00	55.00	\$ 20.641.929.00	55.00	\$ 20.641.929.00
0.00	\$ 0.00	36.00	\$ 700.056.00	36.00	\$ 700.056.00
1.00	\$ 70.977.90	1.00	\$ 70.977.90	2.00	\$ 141.955.80
0.00	\$ 0.00	200.00	\$ 4.764.270.00	200.00	\$ 4.764.270.00
0.00	\$ 0.00	4.00	\$ 583.380.00	4.00	\$ 583.380.00
	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00
0.00	\$ 0.00	10.00	\$ 4.812.885.00	10.00	\$ 4.812.885.00
	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00
5.00	\$ 2.333.520.00	7.00	\$ 3.266.928.00	12.00	\$ 5.600.448.00
0.00	\$ 0.00	7.00	\$ 3.471.111.00	7.00	\$ 3.471.111.00
	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00
37.00	\$ 2.286.431.30	886.00	\$ 54.271.841.40	923.00	\$ 56.538.272.70
0.00	\$ 0.00	7.00	\$ 2.382.135.00	7.00	\$ 2.382.135.00
67.00	\$ 4.625.231.10	555.00	\$ 38.313.481.50	622.00	\$ 42.938.712.60
24.00	\$ 4.550.364.00	344.00	\$ 65.221.884.00	368.00	\$ 69.772.248.00
	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00
1.00	\$ 3.600.000.00		\$ 0.00	1.00	\$ 3.600.000.00
50.00	\$ 1.500.000.00		\$ 0.00	50.00	\$ 1.500.000.00
50.00	\$ 1.500.000.00		\$ 0.00	50.00	\$ 1.500.000.00
10.00	\$ 300.000.00		\$ 0.00	10.00	\$ 300.000.00
124.00	\$ 1.159.400.00		\$ 0.00	124.00	\$ 1.159.400.00



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva de Administración Judicial
Unidad de Infraestructura Física

CONTRATO DE OBRA No. 180 de 2017

OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DEL PALACIO DE JUSTICIA UBICADO EN LA CALLE 12 No. 7 -65 Y DE LA SEDE ANEXA A ESTA EDIFICACIÓN, UBICADA EN LA CARRERA 8 No. 12A - 19 DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ - PARA LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO ELÉCTRICO

ACTA DE RECIBIDO FINAL DE CANTIDADES DE OBRA
ELECTRICA

PERIODO MES DE: FEBRERO DE 2018 A ABRIL 2018

FECHA: 06 DE ABRIL DE 2018

CONTRATISTA : CONSORCIO EL CEDRO, conformado por:
C H M INGENIERIA S.A.S. 40%
GERMAN ESCOBAR MELO 60%

NIT : 901.134.821-4

DIRECCIÓN : CARRERA 80a # 25C - 19 BOGOTÁ D.C.

TELÉFONO : (1) 3099941 Cel: 3134412

INTERVENTOR : ING. JORGE HERNÁN SÁNCHEZ PINEDA

NIT : 79.789.613-9

DIRECCIÓN : CALLE 38 SUR No 72N - 45 BLOQUE 9 APARTAMENTO 218 BOGOTÁ

TELÉFONO : (1) 4518157 CEL: 3132782992

VR.INICIAL CONTRATO DE OBRA : \$ 975.793.046,00
VR. ADICIONAL No. : \$ 0,00
VR. ADICIONAL No. : \$ 0,00
VR. TOTAL : \$ 975.793.046,00

PAGO ANTICIPADO 0% : NO APLICA SIN ANTICIPOS

LEGALIZADO ACTA No.1 : \$ 260.647.516,35

LEGALIZADO ACTA No.2 : NO APLICA

LOCALIZACIÓN : BOGOTÁ

FECHA INICIACIÓN : 20 DE DICIEMBRE DE 2017

PLAZO INICIAL : HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

ADICIONAL EN PLAZO No. 1 : Un (01) mes y quince (15) días

ADICIONAL EN PLAZO No. 2 : Un (01) mes y Veintidós (22) días

PLAZO TOTAL : Tres (03) Meses y Dieciocho (18) Días

FECHA SUSPENSIÓN No. : -

FECHA REINICIACIÓN No. : -

FECHA TERMINACIÓN ACTUAL : 6 DE ABRIL DE 2018

BALANCE FINAL DE ACTIVIDADES ELÉCTRICAS

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO

9.6	DESMONTE Y REINSTALACION DE CONTROL DE ACCESO MAGNETOS Y SONIDO PARA PUERTAS DE VIDRIO EN SEDE ANEXA	Und		\$ 250.000,00	\$ 0,00
9.7	DESMONTE Y REINSTALACION DE INTERRUPTORES, TOMAS NORMALES Y REGULADAS EN OFICINAS AUXILIARES	Und		\$ 17.000,00	\$ 0,00
				\$ 0,00	\$ 0,00
SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL				\$ 202.961.986	
A. I. U. (20%)				\$ 20.296.199	
ADMINISTRACIÓN (10%)				\$ 6.088.860	
IMPREVISTOS (3%)				\$ 14.207.339	
UTILIDAD (7%)				\$ 2.699.394	
IVA (19%)				\$ 246.253.777	
A. TOTAL OBRA CIVIL ELÉCTRICA					

MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA

12,00	\$ 3.000.000,00
180,00	\$ 3.060.000,00
0,00	\$ 0,00
	\$ 42.436.527
	\$ 4.243.653
	\$ 1.273.096
	\$ 2.970.557
	\$ 564.406
	\$ 51.488.238

OBRA RECIBIDA Y EJECUTADA ACTIVIDADES ELÉCTRICAS

12,00	\$ 3.000.000,00	\$ 0,00	12,00	\$ 3.000.000,00
180,00	\$ 3.060.000,00	\$ 0,00	180,00	\$ 3.060.000,00
	\$ 0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
	\$ 30.573.229	\$ 214.825.283		\$ 245.398.513
	\$ 3.057.323	\$ 21.482.528		\$ 24.536.851
	\$ 917.197	\$ 6.444.759		\$ 7.361.955
	\$ 2.140.126	\$ 15.037.770		\$ 17.177.896
	\$ 406.624	\$ 2.857.176		\$ 3.263.800
	\$ 37.094.499	\$ 260.647.516,35		\$ 297.742.015,57

VALOR A PAGAR EN LA PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL ACTIVIDADES ELÉCTRICAS

\$ 37.094.499,23

VALOR A PAGAR EN LA PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL OBRAS ELÉCTRICAS \$ 37.094.499

SON: TREINTA Y SIETE MILLONES NOVENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS

CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTÍNEZ
Representante Legal
CONSORCIO EL CEDRO
Contratista

WILLIAM RAFAEL MULFORD VELÁSQUEZ
Director Administrativo Centro de Administración
del Palacio de Justicia

JORGE HERNÁN SÁNCHEZ PINEDA
Interventor de Obras Eléctricas



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva de Administración Judicial
Unidad de Infraestructura Física

CONTRATO DE OBRA No. 180 de 2017

OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA PLANTA FISICA DEL PALACIO DE JUSTICIA UBICADO EN LA CALLE 12 No. 7 -45 Y DE LA SEDE ANEXA A LA EDIFICACIÓN, UBICADA EN LA CARRERA 8 No. 12A - 19 DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ - PARA LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO ELÉCTRICO

ACTA DE RECIBIDO FINAL DE CANTIDADES DE OBRA

PERIODO MES DE: FEBRERO DE 2018 A ABRIL DE 2018

FECHA: 06 DE ABRIL DE 2018

CONTRATISTA : CONSORCIO EL CEDRO, conformado por:
C H M INGENIERIA S.A.S. 40%
GERMAN ESCOBAR MELO 60%

NIT : 901.134.821-4

DIRECCIÓN : CARRERA 80a # 25C - 19 BOGOTÁ D.C.

TELÉFONO : (1) 3059541 Cel 313441

INTERVENTOR : ING. JORGE HERNÁN SÁNCHEZ PINEDA

NIT : 79.789.613-8

DIRECCIÓN : CALLE 38 SUR No 72N - 45 BLOQUE 5 APARTAMENTO 218 BOGOTÁ

TELÉFONO : (1) 4518157 CEL 3132782992

VR.INICIAL OBRA : \$ 975.793.046,00

VR. ADICIONAL No. : \$ 0,00

VR. ADICIONAL No. : \$ 0,00

VR. TOTAL : \$ 975.793.046,00

PAGO ANTICIPADO 0% : NO APLICA SIN ANTICIPOS

LEGALIZADO ACTA No.1 : \$ 543.676.366,29

LEGALIZADO ACTA No.2 : NO APLICA

SALDO POR LEGALIZAR

LOCALIZACIÓN : BOGOTÁ

FECHA INICIACIÓN : 15 DE DICIEMBRE DE 2017

PLAZO INICIAL : HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

ADICIONAL EN PLAZO No. 1 : Un (01) mes y quince (15) días

ADICIONAL EN PLAZO No. 2 : Un (01) mes y Veintidós (22) días

PLAZO TOTAL : Tres (03) Meses y Veintidos (22) Días

FECHA SUSPENSIÓN No. :

FECHA REINICIACIÓN No. :

FECHA TERMINACIÓN ACTUAL :

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA			OBRA EJECUTADA			
OBRA CIVIL												
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL (\$)	(+/-)	CANTIDAD	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL RECIBIDO	
									CANTIDAD	VALOR (\$)	CANTIDAD	VR. EJECUTADO (\$)
6	MAMPOSTERÍA											
6.1	DEPORADORES EN ORO WALL-OPARADORES DE ACCESO ESTÁNDOS, PREMA	m2	300	\$ 72.922,50	\$ 21.876.750,00		-125,48	\$ 9.150.606,99	117,60	\$ 8.575.695,00	307,88	\$ 22.451.670,99
7	OFICINA ABIERTA											
7.1	REUBRICACIÓN DIVISIÓNES PISO YESO	m	800	\$ 11.687,50	\$ 9.334.080,00		-525,40	\$ 6.176.876,44	1.304,40	\$ 15.219.266,44	1.329,40	\$ 15.510.956,44
7.2	ADICION DIVISIÓNES MENDALURA	m	100	\$ 243.076,00	\$ 24.307.500,00		100,00	\$ 24.307.500,00	-25,00	\$ 6.076.875,00	0,00	\$ 0,00
7.3	REUBRICACIÓN DE PUESTOS	Und	200	\$ 40.836,80	\$ 8.167.320,00		75,00	\$ 3.062.745,00	125,00	\$ 5.104.575,00	125,00	\$ 5.104.575,00
7.4	CHAFAS PARA GABINETE	Und	50	\$ 41.808,90	\$ 2.090.445,00		50,00	\$ 2.090.445,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
7.5	CHAFAS PARA CAJONERA	Und	100	\$ 31.599,75	\$ 3.159.975,00		100,00	\$ 3.159.975,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
7.6	CHAFAS PARA PUERTA	Und	30	\$ 60.282,60	\$ 1.808.478,00		30,00	\$ 1.808.478,00	-30,00	\$ 1.808.478,00	0,00	\$ 0,00
7.7	DRENAJERAS	Und	30	\$ 25.279,80	\$ 758.394,00		30,00	\$ 758.394,00	-25,00	\$ 631.995,00	0,00	\$ 0,00
7.8	ENCUADRE ELIZ DERECHO	Und	50	\$ 8.750,70	\$ 437.535,00		40,00	\$ 350.028,00	-15,00	\$ 131.260,50	10,00	\$ 87.507,00
7.9	ENCUADRE ELIZ IZQUIERDO	Und	50	\$ 8.750,70	\$ 437.535,00		40,00	\$ 350.028,00	-20,00	\$ 175.014,00	10,00	\$ 87.507,00
7.10	NIT 450	Und	60	\$ 63.199,50	\$ 3.791.970,00		60,00	\$ 3.791.970,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
7.11	BOQUINAS	Und	100	\$ 25.279,80	\$ 2.527.980,00		100,00	\$ 2.527.980,00	-500,00	\$ 12.639.900,00	0,00	\$ 0,00
7.12	PIRES	Und	2.000	\$ 972,30	\$ 1.944.600,00		1.720,00	\$ 1.672.356,00	230,00	\$ 223.629,00	280,00	\$ 272.244,00
7.13	TEJADORES CARBOS	Und	100	\$ 3.781,57	\$ 378.157,00		42,00	\$ 159.262,74	8,00	\$ 188.598,50	50,00	\$ 216.934,26
7.14	TEJADORES CORTOS	Und	100	\$ 3.781,57	\$ 378.157,00		71,00	\$ 269.229,87	-21,00	\$ 79.631,37	50,00	\$ 109.967,13
7.15	UNO DE TECHOS PARA BANCOS	m	30	\$ 66.174,60	\$ 2.075.238,00		30,00	\$ 2.075.238,00	-30,00	\$ 2.975.238,00	0,00	\$ 0,00
7.16	CLAVES DE PISO PARA	m	30	\$ 50.558,60	\$ 1.516.758,00		30,00	\$ 1.516.758,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
7.17	MALLA REFORZADA	Und	10	\$ 320.855,00	\$ 3.208.550,00		10,00	\$ 3.208.550,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
7.18	INTERCEPTORES PARA PUERTA	Und	30	\$ 14.594,50	\$ 437.535,00		30,00	\$ 437.535,00	-20,00	\$ 291.690,00	0,00	\$ 0,00
7.19	NIT DE LUBRICACIÓN PARA	Und	20	\$ 184.737,00	\$ 3.694.740,00		20,00	\$ 3.694.740,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
7.20	CAPILLOS DE BANCOS	Und	500	\$ 11.687,50	\$ 5.833.800,00		500,00	\$ 5.833.800,00	-25,00	\$ 291.690,00	0,00	\$ 0,00
7.21	CAFAS VARIAS	Und	100,00	\$ 11.687,50	\$ 1.168.750,00		100,00	\$ 1.168.750,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
8	PISOS, PUERTAS Y OTROS						0,00					
8.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO LAMINADO, TRAFICACASO	m2	1.400,00	\$ 128.343,60	\$ 179.681.040,00		-183,31	\$ 23.526.857,83	384,89	\$ 46.396.142,54	1.583,31	\$ 203.207.897,83
8.2	REPARACIÓN DE PISOS DE MADERA	m2	600,00	\$ 26.252,10	\$ 15.751.260,00		-284,35	\$ 7.464.795,14	0,00	\$ 0,00	884,35	\$ 23.216.055,14
8.3	REPARACIÓN DE GRIetas y fisuras en el piso de piso	m2	600,00	\$ 7.776,40	\$ 4.667.040,00		600,00	\$ 4.667.040,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
8.4	REPARACIÓN DE PISOS DE CERÁMICOS	m2	300,00	\$ 72.922,50	\$ 21.876.750,00		204,29	\$ 14.897.337,53	0,00	\$ 0,00	95,71	\$ 6.979.412,48
8.5	REPARACIÓN DE PISOS DE CERÁMICOS	m2	40,00	\$ 63.199,50	\$ 2.527.980,00		40,00	\$ 2.527.980,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
8.6	REPARACIÓN DE PISOS DE CERÁMICOS	m2	1,00	\$ 1.458.758,22	\$ 1.458.758,22		0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 1.458.758,22
8.7	REPARACIÓN DE PISOS DE CERÁMICOS	m2	2.000,00	\$ 7.380,45	\$ 14.760.900,00		-5.593,45	\$ 41.332.878,44	3.267,31	\$ 24.143.696,77	4.326,17	\$ 31.968.141,67
8.8	REPARACIÓN DE PISOS DE CERÁMICOS	m2	210,00	\$ 363.562,80	\$ 76.348.187,40		76,47	\$ 28.528.040,11	0,00	\$ 0,00	131,53	\$ 47.820.147,29
8.9	REPARACIÓN DE PISOS DE CERÁMICOS	m2	90,00	\$ 77.784,00	\$ 7.000.560,00		90,00	\$ 7.000.560,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
8.10	REPARACIÓN DE PISOS DE CERÁMICOS	m2	23,00	\$ 1.103.560,50	\$ 25.381.891,50		23,00	\$ 25.381.891,50	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
8.11	REPARACIÓN DE PISOS DE CERÁMICOS	m2	150,00	\$ 92.455,73	\$ 13.869.859,50		150,00	\$ 13.869.859,50	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
8.12	REPARACIÓN DE PISOS DE CERÁMICOS	m2	7,00	\$ 291.690,00	\$ 2.041.830,00		7,00	\$ 2.041.830,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
8.13	REPARACIÓN DE PISOS DE CERÁMICOS	m2	12,00	\$ 291.690,00	\$ 3.500.280,00		0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	12,00	\$ 3.500.280,00
8.14	REPARACIÓN DE PISOS DE CERÁMICOS	m2	1,00	\$ 5.833.800,00	\$ 5.833.800,00		0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 5.833.800,00
8.15	REPARACIÓN DE PISOS DE CERÁMICOS	m2	126,00	\$ 436.562,70	\$ 55.006.900,20		6,00	\$ 2.619.376,20	0,00	\$ 0,00	120,00	\$ 52.387.524,00
8.16	SUMINISTRO DE MATERIAL DE INSTALACIÓN DE PISOS PRESIDENTE	m2	65,00	\$ 128.343,60	\$ 8.342.334,00		-11,43	\$ 1.467.416,55	0,00	\$ 0,00	76,43	\$ 9.806.750,55
8.17	SUMINISTRO DE MATERIAL DE INSTALACIÓN DE PISOS PRESIDENTE	m2	90,00	\$ 128.343,60	\$ 11.550.924,00		13,32	\$ 1.710.101,46	0,00	\$ 0,00	76,68	\$ 9.840.822,54
8.18	SUMINISTRO DE MATERIAL DE INSTALACIÓN DE PISOS PRESIDENTE	m2	176,00	\$ 128.343,60	\$ 22.588.473,60		-95,83	\$ 12.296.910,50	-7,62	\$ 1.003.506,77	279,65	\$ 35.890.889,87
8.19	SUMINISTRO DE MATERIAL DE INSTALACIÓN DE PISOS PRESIDENTE	m2	31,00	\$ 128.343,60	\$ 3.978.551,60		-45,82	\$ 5.680.434,23	0,00	\$ 0,00	76,82	\$ 9.859.085,83
8.20	SUMINISTRO DE MATERIAL DE INSTALACIÓN DE PISOS PRESIDENTE	m2	65,00	\$ 106.953,00	\$ 6.951.945,00		65,00	\$ 6.951.945,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
8.21	ADICION DIVISIÓNES PARA GABINETE	m2	1,00	\$ 3.889.200,00	\$ 3.889.200,00		1,00	\$ 3.889.200,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
8.22	SUMINISTRO DE MATERIAL DE INSTALACIÓN DE PISOS PRESIDENTE	m2	65,00	\$ 189.792,96	\$ 12.336.542,40		26,25	\$ 4.982.065,20	0,00	\$ 0,00	38,75	\$ 7.354.477,20
8.23	REPARACIÓN DE GRIetas y fisuras en el piso	m2	600,00	\$ 2.771,06	\$ 1.667.572,50		600,00	\$ 1.667.572,50	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
9	MAMPOSTERÍA - NO PREVISTO						0,00					



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva de Administración Judicial
Unidad de Infraestructura Física

CONTRATO DE OBRA No. 180 de 2017

OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DEL PALACIO DE JUSTICIA UBICADO EN LA CALLE 12 No. 7 -65 Y DE LA SEDE ANEXA A LA EDIFICACIÓN, UBICADA EN LA CARRERA 8 No. 12A - 19 DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ - PARA LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO ELÉCTRICO

ACTA DE RECIBIDO FINAL DE CANTIDADES DE OBRA

PERIODO MES DE: FEBRERO DE 2018 A ABRIL DE 2018

FECHA: 06 DE ABRIL DE 2018

CONTRATISTA : CONSORCIO EL CEDRO, conformado por:
C H M INGENIERIA S.A.S. 40%
GERMAN ESCOBAR MELO 60%
NIT : 801.134.821-4
DIRECCIÓN : CARRERA 80a # 25C - 19 BOGOTÁ D.C.
TELÉFONO : (+57) 3098941 CEL 3134411
INTERVENTOR : ING. JORGE HERNÁN SÁNCHEZ PINEDA
NIT : 79.789.613-9
DIRECCIÓN : CALLE 38 SUR No 72N - 45 BLOQUE 9 APARTAMENTO 218 BOGOTÁ
TELÉFONO : (+57) 4518157 CEL 3132782992

VR. INICIAL OBRA : \$ 975.793.046,00
VR. ADICIONAL No. : \$ 0,00
VR. ADICIONAL No. : \$ 0,00
VR. TOTAL : \$ 975.793.046,00
PAGO ANTICIPADO 0% : NO APLICA SIN ANTICIPOS
LEGALIZADO ACTA No. 1 : \$ 543.676.366,20
LEGALIZADO ACTA No. 2 : NO APLICA
SALDO POR LEGALIZAR :

LOCALIZACIÓN : BOGOTÁ
FECHA INICIACIÓN : 15 DE DICIEMBRE DE 2017
PLAZO INICIAL : HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
ADICIONAL EN PLAZO No. 1 : Un (01) mes y quince (15) días
ADICIONAL EN PLAZO No. 2 : Un (01) mes y Veintidos (22) días
PLAZO TOTAL : Tres (03) Meses y Veintidos (22) Días
FECHA SUSPENSIÓN No. :
FECHA REINICIACIÓN No. :
FECHA TERMINACIÓN ACTUAL :

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO				
10-1	MURO EN SISTEMA DRY WALL A DOBLE CARA EN BASE 5x12 cm. CON MAYOR REFORZAMIENTO DE ESTRUCTURA GALVANIZADA VERTICAL CADA 30cm. CON REFUERZO HORIZONTAL CADA 30cm.	M2	\$ 83.000,00	\$ 0,00
11	-PISOS, PUERTAS Y OTROS- NO PREVISTOS			
11-1	DESMONTE DE ALUMBRADO ALIQUOTADO TIPO C CLASE	M2	\$ 3.000,00	\$ 0,00
11-2	DEMOLICIÓN DE PISOS EN CERRAMICA O PVC	M2	\$ 12.500,00	\$ 0,00
11-3	DEMOLICIÓN AUSTADA DE PISOS INCLUYE RETIRO TRASERO HORIZONTAL Y VERTICAL A PLANTO DE ACUMEN Y TRASLADO A ESCOMBERRA AJORNADA.	M2	\$ 12.000,00	\$ 0,00
11-4	AUSTADA PISOS INCLUYE DEMOLICIÓN EN PLANTA REFUERZO EN EL SOPORTE DE ESTRUCTURA Y OTRAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA EL REFORZAMIENTO	M2	\$ 22.500,00	\$ 0,00
11-5	DESMONTE O DEMOLICIÓN DE MUROS EN CRY WALL	M2	\$ 7.500,00	\$ 0,00
11-6	ELABORACIÓN DE PISOS EN CONCRETO REFORZADO PARA SOPORTE PERIF. ESTRUCTURAL EN PUERTA DE VENTILACIÓN QUE DEMOLICIÓN EN SITIO. FORMATEADO Y FUNCIONAMIENTO SIN ACERDO DE REFORZOS SIN PLANTE ESTUDIO Y PLANTAS VINCULADOS EN SITIO	UNO	\$ 70.000,00	\$ 0,00
11-7	DESMONTE Y REESTALACIÓN DE CERRAMICA INCLUYE DESMONTE DESPUES PARA EL MANTENIMIENTO CERRAMICA ACERDO	M.	\$ 30.000,00	\$ 0,00
11-8	PUERTA EN ESMALETE ALIQUOTADO SUPERFICIE CERRAMICA MARCOS DE PUERTAS ALPAJES GUARDAS DE LAS PERILERIA Y OTROS	M.	\$ 7.500,00	\$ 0,00
11-9	PUERTA EN ESMALETE ALIQUOTADO SUPERFICIE PUERTAS CERRAMICA ALPAJES	M2	\$ 14.500,00	\$ 0,00
11-10	DESMONTE DE PUERTAS EN PUERTA DE VENTILACIÓN QUE DEMOLICIÓN EN SITIO. FORMATEADO Y FUNCIONAMIENTO SIN ACERDO DE REFORZOS SIN PLANTE ESTUDIO Y PLANTAS VINCULADOS EN SITIO	M2	\$ 11.500,00	\$ 0,00
11-11	DESMONTE Y REESTALACIÓN PISO LAMINADO	M2	\$ 17.000,00	\$ 0,00
12	-ORIGINA ABERTA- NO PREVISTOS			
12-1	CORTE Y PINTA PUERTAS DESPLAZAMIENTO Y CORTE EN SITIO ESTALACIÓN	UNO	\$ 64.584,00	\$ 0,00
12-2	CORTE Y PINTA PUERTAS DESPLAZAMIENTO Y CORTE EN SITIO ESTALACIÓN	UNO	\$ 64.584,00	\$ 0,00
SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL			\$ 601.285.146,91	
A.L.U.			(20%)	
ADMINISTRACIÓN			(10%)	
IMPREVISTOS			(3%)	
UTILIDAD			(7%)	
IVA			(19%)	
B. TOTAL OBRA CIVIL			\$ 725.639.268,76	

MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA	
-40,85	\$ 3.391.380,00
0,00	
-1.984,72	\$ 5.954.154,30
-199,96	\$ 2.499.440,00
-49,14	\$ 588.651,20
-49,14	\$ 1.105.596,00
-12,12	\$ 90.900,00
-24,00	\$ 1.680.000,00
-166,00	\$ 4.980.000,00
-150,00	\$ 1.125.000,00
-75,00	\$ 1.087.500,00
-380,12	\$ 4.371.380,00
-219,66	\$ 3.734.196,20
-26,00	\$ 1.679.184,00
-20,00	\$ 1.291.680,00
	\$ 43.017.803,78

OBRA EJECUTADA	
40,85	\$ 3.391.380,00
0,00	\$ 0,00
1.984,72	\$ 5.954.154,30
199,96	\$ 2.499.440,00
49,14	\$ 588.651,20
49,14	\$ 1.105.596,00
12,12	\$ 90.900,00
24,00	\$ 1.680.000,00
166,00	\$ 4.980.000,00
150,00	\$ 1.125.000,00
75,00	\$ 1.087.500,00
380,12	\$ 4.371.380,00
219,66	\$ 3.734.196,20
26,00	\$ 1.679.184,00
20,00	\$ 1.291.680,00
	\$ 110.170.116,67
	\$ 448.897.227,66
	\$ 558.267.345,13

VALOR TOTAL (A + B) \$ 975.793.046,00
DESCUENTO PAGO ANTICIPADO (0%)
VALOR A PAGAR EN LA PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL OBRA CIVIL Y ELÉCTRICA \$ 170.763.900

\$ 705,263
\$ 170.763.900
\$ 804.323.883
\$ 975.087.783

CHELMAN ROBERT AGUIRRE MARTINEZ
Representante Legal
CONSORCIO EL CEDRO
Contratista

WILLIAM RAFAEL MOLFORD VELÁSQUEZ
Director Administrativo Centro de Administración
del Palacio de Justicia



Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva de Administración Judicial
Unidad de Infraestructura Física

ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL
ACTIVIDADES DE OBRA CIVIL CONTRATO DE OBRA N° 180 DE 2017

CONTRATO DE OBRA No. : CONTRATO N° 180 DE 2017.
(Suscrito el 07 de Diciembre de 2017).

MODALIDAD DE SELECCIÓN : LICITACION PUBLICA N° 012 DE 2017.

OBJETO : Realizar el mantenimiento de la planta física del Palacio de Justicia en la Calle 12 No 7 – 65 y de la Sede Anexa a esta edificación, ubicada en al Carrera 8ª No 12 – A – 19 de la ciudad de Bogotá

LOCALIZACIÓN : Bogotá D.C., Calle 12 No 7-65 y Carrera 8ª No 12 – A – 19.

VALOR INICIAL : NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL CUARENTA Y SEIS PESOS (\$ 975.793.046.⁰⁰).

ADICIONAL EN VALOR No. : No presenta Adición

VALOR TOTAL : NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL CUARENTA Y SEIS PESOS (\$ 975.793.046.⁰⁰)

PLAZO INICIAL : Dieciséis (16) días. Hasta 31 de Diciembre de 2017

ADICIÓN EN PLAZO No. 1 : Un (01) mes y quince (15) días

ADICIÓN EN PLAZO No. 2 : Un (01) mes y Veintidós (22) días

2

PLAZO TOTAL : Tres (03) meses y Veintidós (22) días.
Hasta el 06 de Abril de 2018.

FECHA DE INICIACIÓN : 15 de Diciembre de 2017.

FECHA DE PRORROGA No.1 : 01 de enero de 2018 al 15 de febrero de 2018.

FECHA DE PRORROGA No. 2 : 16 de febrero de 2018 al 06 de abril de 2018

FECHA TERMINACIÓN FINAL : 06 de Abril de 2018

CONTRATISTA : CONSORCIO EL CEDRO, conformado por:
C H M INGENIERIA S.A.S. 40%
GERMAN ESCOBAR MELO 60%

SUPERVISOR : WILLIAM RAFAEL MULFORD VELASQUEZ
Director Administrativo del Palacio de Justicia

En la ciudad de Bogotá D.C., a los 06 días del mes de Abril de 2018, se reunieron las siguientes personas: **ING. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTÍNEZ**, Representante Legal de CONSORCIO EL CEDRO como CONTRATISTA, **Dr. WILLIAM RAFAEL MULFORD VELASQUEZ**, Director Administrativo del Centro de Administración del Palacio de Justicia en calidad de supervisor, para dejar constancia por medio de la presente Acta de Entrega y Recibo Final de los trabajos ejecutados de obra civil, objeto del contrato de la referencia, cuyas condiciones generales se relacionan a continuación:

TRABAJOS EJECUTADOS:

- **OBRA CIVIL:**

En la siguiente Tabla, se relacionan las actividades, cantidades y valores de la Obra Civil Ejecutada:



PRESUPUESTO FINAL

Ítem	ACTIVIDAD ESPECIFICA	CANT	UND	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL
6					
6.1	CIELORRASOS EN DRY WALL-CORREDORES DE ACCESO ESTADO SUPREMA	425.48	m²	\$ 72,923	\$ 31,027,357
7					\$ 31,027,357
7.1	REUBICACION DIVISIONES PISO TECHO	1329.4	m	\$ 11,668	\$ 15,510,956
7.2	ADECUACION DIVISIONES MEDIA ALTURA	0	m	\$ 243,075	\$ -00
7.3	REUBICACION DE PUESTOS	125	Und	\$ 40,837	\$ 5,104,575
7.4	CHAPAS PARA GABINETE	0	Und	\$ 41,809	\$ -00
7.5	CHAPA PARA CAJONERA	0	Und	\$ 31,600	\$ -00
7.6	CHAPA PARA PUERTA	0	Und	\$ 60,283	\$ -00
7.7	CREMALLERA	0	Und	\$ 25,280	\$ -00
7.8	ENGANCHE EN X DERECHO	10	Und	\$ 8,751	\$ 87,507
7.9	ENGANCHE EN X IZQUIERDO	10	Und	\$ 8,751	\$ 87,507
7.1	KIT A 90°	0	Und	\$ 63,200	\$ -00
7.11	RODACHINAS	0	Und	\$ 25,280	\$ -00
7.12	PINES	280	Und	\$ 972	\$ 272,244
7.13	TENSORES LARGOS	58	Und	\$ 3,792	\$ 219,934
7.14	TENSORES CORTOS	29	Und	\$ 3,792	\$ 109,967
7.15	U DE TECHO TIRAS DE 3 MTS	0	m	\$ 99,175	\$ -00
7.16	GUIA DE PISO TIRA	0	m	\$ 50,560	\$ -00
7.17	MALLA PERFORADA	0	Und	\$ 320,859	\$ -00
7.18	INTERRUPTORES PARA PUERTA	0	Und	\$ 14,585	\$ -00
7.19	KIT DE LLEGADA A PARED	0	Und	\$ 184,737	\$ -00
7.20	TAPIZADO DE BALDOSAS	0	Und	\$ 11,668	\$ -00
7.21	TAPAS VARIAS	0	Und	\$ 11,668	\$ -00
SUB TOTAL					\$ 21,392,691
8	PISOS, PUERTAS Y OTROS				
8.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO LAMINADO - TRAFICO AC4-32 SUMINISTRO E INTALACION DE PERFIL TIRA DE 3 MT (1,8 ML X M2) DESISTALACION, SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOBA (1,8 ML X M2)	1583.31	m²	\$ 128,344	\$ 203,207,898
8.2	RESTAURACIÓN DE PISOS EN MADERA	884.35	m²	\$ 26,252	\$ 23,216,055
8.3	REPARACION DE GRIETAS Y FISURAS EN ALISTADO DE PISO	0	m²	\$ 7,778	\$ -00
8.4	RESTAURACION DE PISOS DE CERAMICOS SRIAS	95.71	m²	\$ 72,923	\$ 6,979,412
8.5	PINTURA EPÓXICA TRAFICO PESADO PARA PISO DE BODEGA	0	m²	\$ 63,200	\$ -00
8.6	DESMONTE, ADECUACIÓN REINSTALACIÓN DE PUERTA VENTANA FABRICADA EN MADERA Y VIDRIO TEMPLADO 7.00M DE ANCHO X 2.5 M DE ALTURA)	1	Und	\$ 1,458,758	\$ 1,458,758

a

8.7	PINTURA MUROS Y TECHOS EN VINILO TIPO I	7593.48	m²	\$ 7,389	\$ 56,111,838
8.8	REPARACIÓN VENTANERÍA METÁLICA	131.53	m²	\$ 363,563	\$ 47,820,147
8.9	REPARACIÓN VENTANERÍA MADERA	0	m²	\$ 77,784	\$ -00
8.10	REUBICACIÓN Y ADECUACIÓN DE PUESTOS DE TRABAJO SRIA PENAL- 1ER PISO	0	Und	\$ 1,103,561	\$ -00
8.11	REPARACIÓN PISOS EN PORCELANATO	0	m²	\$ 92,466	\$ -00
8.12	REPARACIÓN MUEBLES GABINETE COCINA	0	Und	\$ 291,690	\$ -00
8.13	REPARACIÓN PUERTAS VIDRIO	12	Und	\$ 291,690	\$ 3,500,280
8.14	REPARACIÓN GENERAL CARPINTERÍA OF 306	1	glb	\$ 5,833,800	\$ 5,833,800
8.15	RESTAURACIÓN DE PISOS TERCERO Y CUARTO SUPREMA (EN MÁRMOL ROJO BRASIL DE 1 CM)	120	m²	\$ 436,563	\$ 52,387,524
8.16	SUMIISTRO, DESISTALACION E INSTALACION PISOS PRESIDENCIA	76.43	m²	\$ 128,344	\$ 9,809,751
8.17	SUMINISTRO DESISTALACION E INTALACION CORREDOR PRESIDENCIA	76.67	m²	\$ 128,344	\$ 9,840,823
8.18	SUMINISTRO DESISTALACION E INSTALACION PISOS DESPACHOS 4 PISO	271.82	m²	\$ 128,344	\$ 34,887,384
8.19	SUMINISTRO, DESISTALACION E INSTALACION of 318- VICEPRESIDENCIA p-1º	76.81	m²	\$ 128,344	\$ 9,859,086
8.2	SUMINISTRO, DESISTALACION E INTALACION PISOS COORDINACION ADTIVA	0	m²	\$ 106,953	\$ -00
8.21	ADECUACIÓN DIVISIONES SRIA GERAL C SUPREMA	0	gbl	\$ 3,889,200	\$ -00
8.22	SUMINISTRO INSTALACION TAPETE OF 415 (C ESTADO)	38.75	m²	\$ 189,793	\$ 7,354,477
8.23	REPARACION DE GRIETAS Y ALISTADO DE PISO	0	m	\$ 2,771	\$ -00
				SUB TOTAL	\$ 472,267,234
COSTO DIRECTO CONTRACTUAL					\$ 524,687,281

COSTO DIRECTO ACTIVIDADES NO PREVISTOS

10					
10.1	MURO EN SISTEMA DRY WALL A DOBLE CARA EN BASE 9 e=12 cms, CON MAYOR REFORZAMIENTO DE ESTRUCTURA GALVANIZADA VERTICAL CADA 35cm CON REFORZO HORIZONTAL CADA 60cm	40.86	M2	\$ 83,000	\$ 3,391,380
10.2					
				SUB TOTAL	\$ 3,391,380
11					
11.1	DESMONTE DE ALFOMBRA CUALQUIER TIPO O CLASE	1,984.72	M2	\$ 3,000	\$ 5,954,154
11.2	DEMOLICION DE PISOS EN CERAMICA O PVC	199.96	M2	\$ 12,500	\$ 2,499,440
11.3	DEMOLICION ALISTADO DE PISOS (INCLUYE RETIRO, TRASIEGO HORIZONTAL Y VERTICAL AL PUNTO DE ACOPIO Y TRASLADO A ESCOMBRERA AUTORIZADA)	49.13	M2	\$ 12,000	\$ 589,651
11.4	ALISTADO PISOS (INCLUYE DEMOLICIÓN EN PLACA, REFORZO EN EL SOPORTE DE ESTRUCTURA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA EL REFORZAMIENTO)	49.13	M2	\$ 22,500	\$ 1,105,596
11.5	DESMONTE O DEMOLICION DE MUROS EN DRY WALL	12.12	M2	\$ 7,500	\$ 90,900
11.6	ELABORACION DADOS EN CONCRETO REFORZADO PARA SOPORTE PERFIL ESTRUCTURAL EN PUERTA DE VIDRIO (INCLUYE DEMOLICIÓN EN SITIO, FORMALETEADO Y FUNDICIÓN EN SITIO, ACERO DE REFORZO 3/8", PAÑETE, ESTUCO Y PINTURA VINILO COLOR EXISTENTE)	24	UND	\$ 70,000	\$ 1,680,000

C

11.7	DESMONTE Y REINSTALACION DE GUARDESCOBA (INCLUYE DESMONTE, DESPIECE, PARA SU MANTENIMIENTO LIJADO, SELLADO Y LACADO)	166	ML	\$ 30,000	\$ 4,980,000
11.8	PINTURA EN ESMALTE CUALQUIER SUPERFICIE (VENTANERIA, MARCOS DE PUERTAS, ALFAJÍAS, GUARDAESCOBAS, PERFILERIA Y DINTELES)	150	ML	\$ 7,500	\$ 1,125,000
11.9	PINTURA EN ESMALTE CUALQUIER SUPERFICIE (PUERTAS, DIVISIONES, ZÓCALOS)	75	M2	\$ 14,500	\$ 1,087,500
11.10	DESMONTE CIELO RASO EN FIBRA DE VIDRIO (INCLUYE DESMONTE PARRILLA METÁLICA, DESMONTE AISLAMIENTO EN FIBRA DE VIDRIO Y DEMÁS ELEMENTOS COMPONENTES, TRASIEGO HORIZONTAL Y VERTICAL AL PUNTO DE ACOPIO Y DESPLAZAMIENTO A 3 SITIOS)	380.12	M2	\$ 11,500	\$ 4,371,380
11.11	DESMONTE Y REINSTALACION PISO LAMINADO	219.65	M2	\$ 17,000	\$ 3,734,196
				SUB TOTAL	\$ 27,217,818

12					
12.1	CORTE MARCO PUERTAS (DESPLAZAMIENTO Y CORTE EN SITIO ESPECIALIZADO)	26.00	Und	\$ 64,584	\$ 1,679,184
12.2	CORTE PANELES PISO TECHO (CORTE EN SIERRA PLANA, INCLUYE AJUSTE DE PAÑOS, GRAPADO E INSTALACIÓN)	20.00	Und	\$ 64,584	\$ 1,291,680
				SUB TOTAL	\$ 2,970,864

COSTOS DIRECTOS				\$ 558.267.343
A	10%			\$ 55.826.734
I	3%			\$ 16.748.020
U	7%			\$ 39.078.714
TOTAL				\$ 669.920.812
IVA SOBRE U				\$ 7.424.956
TOTAL				\$ 677.345.767

• VALORES EJECUTADOS POR FRENTE DE TRABAJO

En la siguiente Tabla, se relacionan los valores totales ejecutados de obra civil y mobiliario, discriminados por frente de trabajo:

Municipio	Concepto	Valor Ejecutado	Total Ejecutado
BOGOTÁ D.C.	Obra Civil	\$ 677.345.767	\$ 677.345.767
TOTALES		\$ 677.345.767	677.345.767

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA Y/O COORDINACIÓN SOBRE LOS TRABAJOS EJECUTADOS:

No se presentan observaciones.

TRABAJOS FALTANTES:

No se presentan Trabajos Faltantes

El recibo de los trabajos terminados, no exime al contratista de sus responsabilidades y obligaciones a que hace referencia el contrato y las normas legales vigentes.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente Acta por los que en ella intervinieron.



CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTÍNEZ
Representante Legal
CONSORCIO EL CEDRO
Contratista



**Vo Bo. WILLIAM RAFAEL MULFORD
VELASQUEZ**
Director Administrativo Centro de
Administración Palacio de Justicia



**Vo.Bo. DR. PABLO ENRIQUE HUERTAS
PORRAS**
Director Unidad Administrativa
Dirección Ejecutiva de administración
Judicial